

Wärmepreise für das Wohngebiet „Obere Bült“ in Lage

Das neue Wohngebiet „Obere Bült“ in Lage wird von der Stadtwerke Lage GmbH mit umweltfreundlicher Fernwärme für die Raumheizung und die Warmwasserbereitung versorgt. Die Wärme wird vorrangig in einer nahegelegenen Holzhackschnitzelanlage klimaneutral erzeugt. Bei Bedarf wird diese durch hocheffiziente, erdgasbetriebene Blockheizkraftwerke unterstützt. Über Fernwärmeleitungen wird die Wärme in die einzelnen Wohngebäude geliefert.

Grundlage für unsere Wärmelieferung sind die gesetzliche „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV)“ vom 20. Juni 1980 in der jeweils geltenden Fassung, die „Ergänzenden Bedingungen zur AVBFernwärmeV“ der Stadtwerke Lage GmbH sowie die „Fernwärme- oder Fernkälte-Verbrauchserfassungs- und Abrechnungsverordnung (FFAV)“ vom 28. September 2021 in der jeweils gültigen Fassung.

Ihr Wärmepreis setzt sich aus einem Arbeits-, Mess- und Grundpreis zusammen. Die Beträge in Klammern enthalten die gesetzliche Umsatzsteuer von 19 % und wurden gerundet.

Wärmepreise für Wohngebäude vom 01. April 2026 bis 31. März 2027

Arbeitspreis ct/kWh	Messpreis €/Jahr	Grundpreis €/Jahr
12,29 (14,63)	122,94 (146,30)	280,85 (334,21)

Hinweise zum Wärmepreis

Arbeitspreis

Der Arbeitspreis beinhaltet die Kosten für Brennstoff und Strom, die für den Betrieb der Energiezentrale und des Fernwärmenetzes benötigt werden. Er wird für jede Kilowattstunde (kWh) Wärme berechnet, die in der Wohn- oder Geschäftseinheit verbraucht wird.

Messpreis

Der Messpreis wird für die jährlichen Kosten der Zähl- und Messeinrichtungen, die Erfassung der Zählerstände und die Abrechnungsmodalitäten berechnet.

Grundpreis

Der Grundpreis steht für die Investitionskosten der Wärmeerzeugungsanlagen einschließlich der vertraglich vereinbarten Peripherie sowie deren Reparatur- und Instandhaltungskosten.

Umsatzsteuer

Zusätzlich zu den Nettobeträgen wird die Umsatzsteuer in der jeweils gültigen Höhe, zurzeit 19 %, berechnet. Bei der Berechnung der Bruttopreise können sich Rundungsdifferenzen ergeben, so dass die Nettopreise maßgeblich sind.

Preisänderungen

Die Stadtwerke Lage GmbH wird die Wärmepreise nach einer festen Formel gemäß § 24 (4) der AVBFernwärmeV entsprechend der Veränderungen der Kostenentwicklung auf dem Energiemarkt jeweils zum 1. April eines Jahres, beginnend ab dem 1. April 2025, anpassen.

Öffentliche Abgaben, sonstige Belastungen

Wird die Erzeugung, der Bezug, die Weiterleitung, die Verteilung oder die Abgabe von Wärme nach Vertragsschluss mit zusätzlichen oder höheren Steuern, Abgaben, Gebühren oder Umlagen belegt, die nicht gesondert im Vertrag abgerechnet werden, erhöht sich das vom Kunden zu zahlende Entgelt um die hieraus entstehenden Mehrkosten in der jeweils geltenden Höhe.

Dies gilt entsprechend, falls die Erzeugung, der Bezug, die Weiterleitung, die Verteilung oder die Abgabe von Wärme nach Vertragsschluss mit einer hoheitlich auferlegten, allgemein verbindlichen Belastung belegt wird, soweit diese unmittelbaren Einfluss auf die Kosten für die nach diesem Vertrag geschuldeten Leistungen hat. Damit sind auch finanziell genau zu beziffernde Mehrbelastungen aus gesetzlichen Änderungen, behördlichen oder sonstigen Maßnahmen (insbesondere Emissionshandel mit Umweltzertifikaten) gemeint.

Entlastungen (insbesondere Steuervergünstigungen) führen zu einer entsprechenden Reduzierung des vom Kunden zu zahlende Entgelts. Eine Preisanpassung gilt ab dem Zeitpunkt, ab dem die Belastung bzw. Entlastung ihre Wirkung entfaltet.

Eine Preisanpassung erfolgt nicht, soweit die Mehr- oder Minderkosten nach Höhe und Zeitpunkt ihres Entstehens bereits bei Vertragsschluss konkret vorhersehbar waren oder die jeweilige gesetzliche Regelung der Preisanpassung entgegensteht.

Sie haben Frage zu LageWärme? Dann rufen Sie uns an.
Mo. bis Fr. 9:00 bis 13:00 Uhr sowie Di. und Do. 14:00 bis 17:00 Uhr
Telefon: 0 52 32 - 95 36 0

Stadtwerke Lage GmbH

Pivitsheider Straße 21
32791 Lage

T 0 52 32-95 36-0
F 0 52 32-95 36 35 66

E-Mail: kontakt@stadtwerke-lage.de
www.stadtwerke-lage.de

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Andreas Fritz

Geschäftsführer:
Christopher Sceplik

Amtsgericht Lemgo HRB 3525
Steuer-Nr.: 313/5804/0353

USt-IdNr.: DE124617824
Gläubiger ID Nr.: DE06ZZZ00000075230

Sparkasse Paderborn-Detmold
IBAN: DE68 4765 0130 0070 0225 38
BIC: WELADE3LXXX

Öffnungszeiten:
Mo - Fr 9 - 13 Uhr
Di + Do 14 - 17 Uhr